O FLUMINENSE

DESDE 1878
Niterói, domingo, 11, e segunda-feira, 12 de setembro de 2022

@ofluminense @O_Fluminense @ofluonline

ANO 143 | Nº 42.705 | R$ 3,00
www.ofluminense.com.br

EM SÃO GONÇALO E MARICÁ

INÊS 249

Confira oportunidades em informática e tecnologia

São mais de 400 vagas em cursos gratuitos nos dois municípios. Inscrições começam nesta semana

PANORAMA/PÁG. 2

Como garantir a saúde bucal em todas as idades?

PÁG. 5

OPINIÃO

BRUNO PERPETUO

A insuportável incapacidade de entender

CIDADES/PÁGINA 4

Fernanda Keller lança biografia no Leblon

PANORAMA/PÁG. 2

Anuncie
Central de Vendas
(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
comercial@ofluminense.com.br

COMUNICADO
Informamos que o nosso atendimento no Jornal O FLUMINENSE funciona de 2ª feira à 6ª feira no horário das 9h às 18h.
Endereço: Rua Visconde de Itaboraí, 166 sala 702B - Centro - Niterói - RJ
(21) 99954-3069
(21) 99612-7354
comercial@ofluminense.com.br

Divulgação

Cantor Ney Matogrosso levará neste domingo para a Praia de São Francisco, na Zona Sul de Niterói, seu novo espetáculo "Bloco na Rua"

Ney põe seu bloco na rua em Niterói

Um das vozes mais consagradas da música brasileira e artista revolucionário com suas performances de dança e indumentária no palco, Ney Matogrosso promete um show memorável na noite deste domingo na Praia de São Francisco, na Zona Sul de Niterói. O cantor se apresenta seu mais recente show, "Bloco na Rua", a partir de 18h, gratuitamente para o público, no Circuito Quatro Estações da Música, iniciativa da Prefeitura de Niterói. Haverá ponto de coleta de doação de alimentos não perecíveis para a Campanha Niterói Solidária.

CIDADES / PÁG. 3

Julio Diniz/Divulgação

Em um ano de funcionamento, o aplicativo é um aliado da população, que pode solicitar serviços públicos sem filas ou burocracia: palma da mão

Serviços mais acessíveis em São Gonçalo

No dia 22, data do aniversário de São Gonçalo, o aplicativo Colab completa um ano de funcionamento, facilitando a obtenção de serviços públicos. Em breve, também permitirá a retirada de documentos.

CIDADES\PÁG. 4

Niterói recebe festival italiano dias 16, 17 e 18

CIDADES\PÁG. 3

Moeda Arariboia terá recarga neste domingo

CIDADES\PÁG. 3

ESPORTES

Daniel Ramalho / Vasco

Jorginho estreia neste domingo no comando do Vasco enfrentando o time do Grêmio

Com novidade no banco, Vasco pega o Grêmio

Técnico Jorginho estreia neste domingo pelo Cruzmaltino, às 16 horas, no difícil duelo com o Tricolor gaúcho em Porto Alegre.

'Flamengo B' tenta vencer mais uma

PÁG. 8

CULTURA

Divulgação

Apresentação será Sala Nelson Pereira dos Santos, na quarta

Raphaelo Mazzei agita Niterói

O músico Raphaelo Mazzei apresenta o show "Mazzei Soul Clube da Esquina", na Sala Nelson Pereira dos Santos, na quarta, às 20h, pelo 'Festival Pras Bandas de Cá'.

PÁG. 2

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Informática: cursos grátis

O Centro Interescolar Ulysses Guimarães (CIUG) abre, nesta segunda-feira (12), matrícula para as 210 vagas do curso de informática, de 8h às 19h, de forma presencial na unidade. Serão três dias de inscrição, de acordo com o turno desejado, para evitar aglomerações. Quem pretende estudar pela manhã deve comparecer na segunda-feira (12); quem pretende estudar à tarde deve procurar a unidade na terça-feira (13); e, para os interessados no período noturno, quarta-feira (14). As vagas serão preenchidas por ordem de chegada.

Para se inscrever, o aluno deve ter, no mínimo, 13 anos, e estar cursando o sétimo ano do ensino fundamental. O curso tem a duração de dois anos e seis meses, começando pelo Básico 1 (Windows e Word), passando pelo Básico 2 (Power Point e Internet) e finalizando com o ensino Avançado, que engloba Linux, Computação Gráfica, Multimídia, Access e Excel.

Tecnologia em Maricá

A Prefeitura de Maricá e a Codemar (Companhia de Desenvolvimento de Maricá) lançam o Maricá EduTech, programa de treinamento em tecnologias e métodos ágeis para gestão de projetos. A aula magna, aberta ao público, será na próxima semana (16), no auditório do Banco Mumbuca, às 15h. O treinamento é voltado para universitários e profissionais que estão em busca de aperfeiçoamento. Nesta primeira fase, o programa conta com cursos introdutórios e, na segunda, prevista para 2023, com cursos profissionalizantes, como o de desenvolvedor. As inscrições para o Maricá EduTech estarão disponíveis na próxima semana.■

A inabalável 'dama de ferro'

Divulgação

Será lançado na quinta-feira (15), às 18h, o livro "Fernanda Keller Inabalável", na Argumento do Leblon. Fernanda é pioneira e uma das atletas mais vitoriosas no Triatlon, sendo cinco vezez campeã do Ironman Brasil, recordista mundial de pódios no Campeonato Mundial de Ironman no Hawai e vencedora de muitos outros títulos. Sua história no esporte é profundamente ligada a Niterói, cidade onde nasceu, cresceu, se iniciou no esporte e na qual tem um projeto de iniciação esportiva no Triatlon para estudantes da rede pública de ensino, desenvolvido através do instituto que leva seu nome.

Maricá: olho no camarão

Leonardo Fonseca/Divulgação

A Prefeitura de Maricá, por meio da Companhia de Desenvolvimento de Maricá (Codemar), fechou acordo com Sindicato de Bares e Restaurantes do Rio de Janeiro (SindRio) para realizar uma pesquisa com chefs de alta gastronomia do estado e saber as características mais valorizadas por eles nos camarões. O resultado servirá para orientar a produção da Fazenda de Camarões da Biotec Maricá, subsidiária da Codemar, que está sendo construída na Fazenda Pública Joaquín Piñero, no Espraiado. A Biotec trabalha na instalação do Centro de Inovação em Maricultura (Ciamar), em convênio com a UFF.

Cardápio unificado nas escolas

No prato dos alunos da Educação Infantil, arroz, feijão, frango, repolho e purê de abóbora. Este foi o cardápio servido pela Umei Pastor Militão Ramos de Oliveira, em Tribobó, e por todas as na última sexta-feira (9). Com o cardápio unificado, adotado desde o início desta gestão, toda a rede consome os mesmos alimentos no mesmo dia, garantindo a qualidade da merenda, a prevenção de desperdícios e a nutrição dos alunos. Os alimentos são escolhidos por nutricionistas toda semana, tendo em vista a faixa etária dos alunos, de acordo com as determinações do Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação (FNDE), que proíbe alimentos processados e ultraprocessados, além do uso do açúcar. No lugar deles, o cardápio tem opções de hortaliças e legumes, além de proteínas, carboidratos e frutas.

Dessassoreamento à vista

Divulgação

Cabo Frio participou de reunião promovida pelo Instituto Estadual do Ambiente (Inea), por meio da Diretoria de Recuperação Ambiental (Dirram) e da Superintendência Regional Lagos São João (Suplaj). O objetivo do encontro foi alinhar a execução das obras de desassoreamento do Canal do Itajuru, da Laguna de Araruama e das engordas das praias lagunares de seis municípios do entorno. Segundo o diretor de Recuperação Ambiental do Inea, Daniel Moraes de Albuquerque, o encontro foi altamente produtivo.

Centro de Imagens quase pronto

Júlio Diniz/Divulgação

O prefeito Capitão Nelson visitou as obras do Centro de Imagens e Especialidades de São Gonçalo (Ciesg), no Vila Três, na última semana. O espaço está na fase final de obras e começa a receber os equipamentos das salas de imagens nas próximas semanas. Em relação à construção, faltam apenas alguns ajustes e acabamentos do primeiro pavimento, fachada e área externa. O segundo pavimento – que servirá para as instalações do Posto de Atendimento Médico (PAM) de Alcântara – está praticamente pronto.

Mais saúde no Porto da Pedra

Com nova estrutura física proporcionando mais conforto para os pacientes e profissionais, a Unidade de Saúde da Família Barbosa Lima Sobrinho, no Porto da Pedra, realiza atendimentos com vários profissionais de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h. O posto de saúde ganhou climatização, acessibilidade e adequações para melhor atender à população e às normas técnicas da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa). A USF realiza uma média de 1.720 atendimentos mensais. O espaço conta com médicos generalistas, dentista, pediatra, ginecologista, nutricionista, educador físico, fonoaudióloga, psicólogo e assistente social.

CARTA DO LEITOR

Coleta seletiva

Sou moradora do bairro Itaipu, na Região Oceânica de Niterói, e estou muito feliz com a iniciativa da Prefeitura de expandir o projeto "Coleta Seletiva" da Companhia de Limpeza Urbana de Niterói (Clin) para essa região. Só espero que os moradores colaborem e separem seus lixos recicláveis, colaborando com o meio ambiente.

Lívia Jardim

Usuários de drogas

A praça de Neves, ao lado da delegacia 73º DP, está tomada por usuários de drogas à noite e a polícia não faz nada. Eles se drogam na frente de todos que passam por ali. Não conseguimos caminha em paz pela região. Providências precisam ser tomadas!

Vera Maciel

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Edição de domingo e segunda-feira

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda

Rua Visconde de Itaboraí, 166 - sala 702B - Centro - Niterói/RJ

Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053

Presidente: **LINDOMAR A. LIMA**

Editora Executiva: **SANDRA DUARTE**

Telefones

Administração.....2125-3096
Arquivo.....2125-3066
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311
Circulação.....2125-3014
Classificados.....2621-9955
Comercial.....2125-3041
Financeiro.....2125-3023
Redação.....2622-1360
Reportagem.....2125-3064

Comercial

comercial@ofluminense.com.br
publicidade@ofluminense.com.br

Preços dos exemplares de vendas avulsas

Estado do Rio de Janeiro **Dia útil:** R$ 2,00 **Domingo:** R$ 3,00
Números atrasados **Dia útil:** R$ 4,50 **Domingo:** R$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS www.anj.org.br

Assinatura digital R$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

CULTURA

FABIANA MAIA
fabiana.maia@ofluminense.com.br

Mazzei Soul Clube da Esquina Show

O músico e instrumentista Raphaelo Mazzei apresenta o show "Mazzei Soul Clube da Esquina", na Sala Nelson Pereira dos Santos, na quarta, às 20h.

Parte da programação do 'Festival Pras Bandas de Cá', Mazzei promete uma noite de homenagem pelos 50 anos do lendário álbum "Clube da Esquina", que teve canções inspiradas e criadas na então pacata prainha de Piratininga, em Niterói, nos anos 70.

O show tem a direção e arranjos do músico Augusto Andrade e conta com artistas de Niterói como: Juliano Candido (baixo), Felipe Martins (bateria), Ricardo Brazil (percussão), Augusto Andrade (Guitarra) e Bruce Lemos (teclados).

Os ingressos custam R$40 (inteira) e estão à venda no site Sympla.

Divulgação

Apresentação será Sala Nelson Pereira dos Santos, na quarta, às 20h

Mona Vilardo

Dentro das festividades do centenário do rádio no Brasil, e principalmente por este veículo ter difundindo e revelado inúmeros cantores e cantoras, a artista niteroiense Mona Vilardo, vai realizar, neste domingo, às 17h, o espetáculo "As Rainhas do Rádio em Concerto", no Theatro Municipal do Rio de Janeiro. No repertório, grandes sucessos. Os ingressos são gratuitos e podem ser adquiridos pelo site do Theatro.

Nelson Pereira/Divulgação

Cantora apresenta o show "As Rainhas do Rádio em Concerto"

MONÓLOGO – Assuntos espinhosos, tratados com alguma leveza: em seu primeiro solo, "Se não agora, quando?", a atriz, dramaturga e roteirista Marcélli Oliveira não abriu mão do humor para abordar temas difíceis e delicados como depressão e suicídio. No Teatro Ipanema, às segundas e terças, às 20h, até 27 de setembro. Ingresso: R$30, no Sympla.

FAMÍLIA VARELLA – Entra em cartaz, em Maricá, a exposição gratuita do projeto "Museu da Família Maricaense" na Casa de Cultura, no Centro da cidade. A mostra, que pode ser conferida pela população até o dia 8 de outubro, resgata toda a história da família Loureiro Varella que teve grande destaque na cidade na década de 1960.

Niterói: Ney põe ‘Bloco na Rua’

Cantor apresenta seu novo show neste domingo, às 18h, na Praia de São Francisco, com entrada franca

O “Bloco na Rua”, novo show de Ney Matogrosso, chega a Niterói neste domingo (11), às 18h, em mais uma edição do Circuito Quatro Estações da Música, uma iniciativa da Prefeitura de Niterói, por meio da Coordenadoria de Gestão de Eventos (CGE), com apoio da Neltur, Fundação de Artes de Niterói e Secretaria das Culturas. Depois do sucesso de crítica e do público, que lotou todas as primeiras apresentações no Rio de Janeiro, o show atravessa a Baía de Guanabara e aporta na Praia de São Francisco. Com entrada franca, o show faz parte do Circuito Quatro Estações da Música de Niterói, que em sua última edição, em maio, recebeu a cantora Gal Costa.

“Estamos muito felizes por poder trazer um artista tão grande como o Ney Matogrosso para um projeto que já deu muito certo, que é o Circuito Quatro Estações. Temos certeza de que este será um evento inesquecível”, afirma André Felipe Gagliano, coordenador de Eventos de Niterói.

Aos 81 anos, Ney não para. Foram pouco mais de cinco anos ininterruptos à frente da turnê “Atento Aos Sinais”, projeto que passou pelos mais diversos palcos e arrebatou plateias no Brasil e no exterior. Uma temporada longa até para os padrões de Ney Matogrosso que, como de costume nos últimos anos, testou e amadureceu o repertório antes de lançar CDs e DVD de “Atento Aos Sinais”.

Mais uma vez, o novo projeto começará nos palcos para só depois ganhar outros formatos. O repertório foi selecionado enquanto Ney excursionava com o show anterior e o seu critério não foi o ineditismo:

“Não é um show de sucessos meus, mas quis abrir mais para o meu repertório. Dessa vez eu misturei coisas que já gravei com repertório de outras pessoas”, pontua o cantor. “Amo Niterói! Gosto muito de me apresentar lá. Fiz um show na cidade um tempo atrás, também na praia, que foi muito emocionante. Espero que nesse próximo me sinta tão emocionado como da última vez”, completa, se declarando à cidade.

Marcos Hermes / Divulgação

O tempo não passa para Ney Matogrosso: aos 81 anos lança mais um espetáculo e promete surpresas no palco

> *Espetáculo faz parte do Circuito Quatro Estações da Música, iniciativa da Prefeitura*

O setlist revela a diversidade do repertório: “Eu quero é botar meu bloco na rua” (Sergio Sampaio), de onde saiu o título da turnê, “A Maçã” (Raul Seixas), “Álcool (Bolero Filosófico)”, da trilha original do filme “Tatuagem” (DJ Dolores),”O Beco”, gravada por Ney nos final dos anos 80 (Herbert Vianna/Bi Ribeiro) e “Mulher Barriguda”, do primeiro álbum dos Secos e Molhados, de 1973 (Solano Trindade/João Ricardo), são algumas das músicas escolhidas por Ney.

Duas canções foram pinçadas do compacto duplo Ney Matogrosso e Fagner, lançado em 1975: “Postal do Amor” (Fagner/Fausto Nilo/Ricardo Bezerra) e “Ponta do Lápis” (Clodô/Rodger Rogerio). Outros dois clássicos que Ney nunca havia cantado, “Como 2 e 2” (Caetano Veloso) e “Feira Moderna” (Beto Guedes/Lô Borges/Fernando Brant) também estão no roteiro.

O figurino, sempre aguardado com expectativa em se tratando de um show de Ney Matogrosso, foi criado sob medida pelo estilista Lino Villaventura. Luiz Stein assina o cenário, composto por projeções, e Juarez Farinon a luz do espetáculo, com supervisão de Ney.

A banda afiada é a mesma que o acompanhou nos últimos cinco anos, formada por Sacha Amback (direção musical e teclados), Marcos Suzano e Felipe Roseno (percussão), Dunga (baixo), Mauricio Negão (guitarra), Aquiles Moraes (trompete) e Everson Moraes (trombone).

Niterói Solidária – O show terá um ponto de doação para a campanha Niterói Solidária, que arrecada alimentos e produtos de higiene e limpeza para ajudar famílias que estão em situação de vulnerabilidade.

Serviço:
Circuito Quatro Estações da Música apresenta Ney Matogrosso
Local: Praia de São Francisco
Data: 11/09/22
Horário: a partir das 18h
Livre para todas as idades.■

Cultura italiana é destaque em Niterói

Evento reúne cultura, gastronomia, danças típicas, workshops e shows de artistas como Luiza Possi e Dori Caymmi

A prefeitura de Niterói em parceria com a revista Comunità Italiana, realiza nos dias 16, 17 e 18 de setembro, a segunda edição do festival Esperienza Degust’ Italia, no Reserva Cultural. Com entrada gratuita, o evento reúne cultura, gastronomia, danças típicas, workshops e shows de artistas renomados como Luiza Possi, Dori Caymmi e a cantora italiana Tosca, vencedora do famoso Festival de Sanremo.

Niterói é uma das cidades do Rio de Janeiro com maior presença italiana, são mais de 80 mil cidadãos de origem, e o idealizador do evento, o empresário Pietro Petraglia, explica que o Esperienza nasceu com a proposta de celebrar a importante relação entre a Itália e o Brasil, e mais especificamente a cidade de Niterói.

“A primeira edição foi um grande sucesso com belíssimas apresentações e grande público, com destaque para o encerramento com o show de Toquinho. O evento se tornou um marco e agora voltamos para trazer ainda mais atrações e grandes chefs com degustações, workshops e muito mais. Esperamos que essa edição seja ainda melhor que a primeira, visto que a cidade tem se tornado cada vez mais, referência de grandes eventos, atraindo turistas de todo o Brasil”, ressalta Pietro.

Durante os três dias da edição de 2019, o evento recebeu cerca de 16 mil pessoas de diversos Estados. Este ano, abrindo o evento, a Orquestra da Grota, que promove a inclusão de crianças e jovens por meio do ensino da música na comunidade da Grota do Surucucu, em Niterói, vai presentear o público com um repertório de músicas italianas.

Subindo ao palco no primeiro dia do evento, a italiana Tosca é uma das cantoras mais prestigiadas da Itália e uma das mais aguardadas desta edição. Em seu último trabalho, o álbum Morabeza, a italiana contou com parcerias com Ivan Lins, Arnaldo Antunes, Marisa Monte e Lenine.

Divulgação

Com entrada franca, segunda edição do Degust’ Italia acontece nos dias 16, 17 e 18 de setembro, em São Domingos

> *Niterói tem maior presença da origem italiana no Estado*

Com 15 anos de carreira e seis álbuns que passeiam do pop ao jazz, a cantora Luiza Possi promete entregar também um repertório em italiano para deleite do público, além de seus grandes sucessos. Outro ponto alto desta edição é a elegância do som do mestre Dori Caymmi. Maestro, arranjador, compositor e cantor, o artista vai trazer grandes sucessos da MPB.

O Esperienza Degust’ Italia é um evento com patrocínio da Prefeitura de Niterói e apoio da Secretaria das Culturas de Niterói e Neltur.■

‘Clicks’ inéditos revelam fauna pouco conhecida em Niterói

Armadilhas fotográficas registram os ‘moradores’ das áreas de conservação

As armadilhas fotográficas instaladas pela Secretaria de Meio Ambiente de Niterói no Parque Natural Municipal de Niterói (Parnit) começam a mostrar um pouco do comportamento da fauna em uma das principais áreas de conservação da cidade. Clicks inéditos mostraram pela primeira vez a luz do dia, a presença, antes considerada rara, de um cachorro-do-mato, símbolo da principal unidade de conservação da cidade. Também foram capturadas imagens do gavião-carijó e do murucututu-de-barriga-amarela, espécies de ave comuns em áreas de vegetação nativa, mas que nem sempre são vistas pelos olhares humanos. Por meio de fotos e vídeos, os exemplares da fauna que habitam o parque e também usam as imagens para estudos e pesquisas.

Esses registros segundo os técnicos da secretaria mostram que as populações dessas espécies estão se restabelecendo gradativamente, à medida que os parques municipais são consolidados com reflorestamento e aumento de espécies nativas frutíferas, como a palmeira-juçara. Quanto mais a floresta se regenera, maior a população de animais.

A Prefeitura com a ajuda de voluntários está realizando do semeadura dos frutos da palmeira juçara, que serve de alimento para mais de 70 espécies de animais, entre aves, mamíferos e lagartos. Na área do Parnit serão 86 hectares reflorestados.Os equipamentos fotográficos foram adquiridos pela Secretaria de Meio Ambiente e são instalados dentro da mata com a ajuda do Grupo Técnico de Fauna, formado por dez voluntários e comandado pelo estudante de Ciência Ambiental da Universidade Federal Fluminense (UFF) e fotógrafo da natureza Rafael Carvalho de Mattos. Este grupo de trabalho é supervisionado pelo diretor de uso público do Parnit, Alex Figueiredo.

Niterói Sustentável - Niterói conta com 56 % de áreas protegidas, e está realizando um diagnóstico em um de seus principais parques, o Parque Natural Municipal de Niterói (Parnit), para ampliação de manejo e gestão. O Programa Niterói Mais Verde criou 22,5 milhões de metros quadrados de áreas protegidas no município, divididas em mosaicos. Um deles é o Parnit, que a Zona Sul, Região Oceânica e a Baía de Guanabara.

Com sede no Parque da Cidade, o Parnit tem uma extensão de 16,3 milhões de metros quadrados e abrange o Morro da Viração, pedras do Índio e de Itapuca, praia do Sossego, ilhas na Baía de Guanabara (Boa Viagem, Cardos, Amores), ilhas na Costa Oceânica (Duas Irmãs e Veado), cavernas litorâneas situadas nas encostas embaixo do MAC (Museu de Arte Contemporânea), entorno da Lagoa de Piratininga (incluindo as ilhas do Pontal e do Modesto), entre outras.■

Moeda Arariboia recebe novo crédito hoje

A Moeda Social Arariboia receberá novo crédito neste domingo (11). O programa de transferência de renda da Prefeitura de Niterói, que beneficia mais de 31 mil famílias, está em seu oitavo mês de vigência na cidade, onde já movimentou mais de R$ 60 milhões na economia. Gerido pela Secretaria Municipal de Assistência Social e Economia Solidária, o programa tem um investimento anual de R$ 135 milhões que são injetados nos comércios locais.

O programa socioassistencial está prestes a fazer um ano de seu lançamento, em novembro de 2021, e teve seu primeiro crédito no mês de janeiro de 2022. A moeda beneficia famílias que estão cadastradas no CadÚnico e que fazem parte do recorte de renda que as classifica como em situação de vulnerabilidade ou extrema vulnerabilidade. Em Niterói, mais de 100 mil niteroienses são beneficiados pelo programa que já contabiliza mais de 800 mil transações no período.

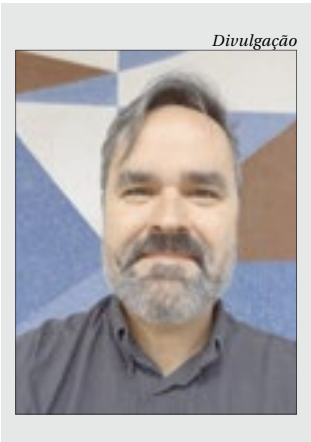
O valor do benefício varia conforme o número de membros da família. O valor inicial, para o primeiro membro, é de R$ 250. A partir daí, cada membro recebe R$ 90 até mais cinco pessoas, totalizando 6 integrantes de uma mesma família, com valor máximo de R$ 700, para famílias com seis membros. A Arariboia é a moeda alternativa para realização de transações econômicas sem utilização ou conversão por dinheiro com o objetivo de fazer girar e desenvolver a economia local. As moedas sociais cumprem um papel fundamental no desenvolvimento das comunidades já que permitem a criação de um mercado complementar e oferecem a possibilidade de se produzir e consumir dentro de um bairro ou município.■

OPINIÃO

A insuportável incapacidade de entender

Bruno Perpetuo*

Divulgação

São 33 anos desde a primeira eleição presidencial após a redemocratização quando fomos reapresentados ao pluripartidarismo e debutamos nas eleições majoritárias em dois turnos. Portanto estamos completando 33 anos que não fazemos a mínima ideia para que existem vários partidos e nem porquê há dois turnos.

Vamos por partes. Primeiro o pluripartidarismo. Se aceitarmos que o sistema bipartidário é a melhor opção, estaríamos concordando com o sistema estanque de forças proposto tanto pela ditadura, quanto pelo modelo americano. Estanque porque o único meio que o cidadão comum tem como intervir diretamente na política eleitoral é pelo voto e se aceitarmos que todas as forças “progressistas” estejam no partido único de “esquerda” e que todas as forças “conservadoras” estejam num partido único de “direita”, estamos aceitando que os políticos fisiológicos que compõe ambos os partidos impedirão que novas ideias surjam dentro dos mesmos, permanecendo o status quo. Basta observar como é cômodo para um Partido como o Democrata ter entre suas fileiras um político como Bernie Sanders e só mantê-lo lá como uma voz de fim de sala para pacificar a militância mais à esquerda. Se os EUA tivessem um sistema pluripartidário (existe, mas são chamados independentes) fatalmente um político com tal reverberação, estaria num partido à esquerda do Democrata, possibilitando a gradativa substituição das forças estanques para aceitação de mais políticas sociais.

Como a rotatividade é resumida a dois partidos, os fisiológicos de ambos tendem a coordenar o processo de alternância de poder que acaba sendo, na verdade, apenas um simulacro.

E não adianta falar que candidaturas independentes no modelo americano questionam esse argumento, justamente porque o modelo é feito para deixá-los de lado, possibilitando que apenas multibilionários megalomaníacos consigam fazer campanhas realmente independentes. Nos EUA, isso aconteceu pela última vez com Ross Perot, em 1992, quando conseguiu encantar uma parcela razoável do eleitorado. Ou seja, no bipartidarismo americano, só há chance se o “independente” for um representante ainda mais selvagem das elites do sistema econômico e nunca um representante do povo. Não por acaso.

Tampouco faço defesa da orgia de siglas da política brasileira. Quando falo de pluripartidarismo me refiro a 5 a 7 partidos fortes que abranjam as variáveis ideológicas possíveis nos inúmeros vértices opostos (libertário x conservador, estatista x privatista, trabalhista x empresarial, liberal x social, etc) e não apenas esquerda x direita, tendo em vista que são posições relativas.

A outra beleza da redemocratização brasileira foi o Segundo Turno. Em sua origem, ele foi proposto por dois motivos principais: filosoficamente foi criado para que o Primeiro Turno pudesse evitar as campanhas que se restringissem apenas aos nomes de maior recall, dando oportunidade que diferentes projetos fossem apresentados para apreciação da população, tentando furar o bloqueio que resumia a eleição a um concurso de popularidade e “meios” (leia-se dinheiro); e estatisticamente o Segundo Turno permitia que sempre uma maioria real escolhesse seu representante, gerando menor rejeição, porque faria com que diferentes vertentes tivessem que dialogar num curto espaço de tempo, por apoios, diluindo a animosidade gerada pelo antagonismo estratégico maniqueísta anterior.

> *“Agimos como mimados, quando não aceitamos um segundo turno no qual nosso candidato não esteja”*

Ou seja, no primeiro turno se vota de maneira propositiva no programa que mais se aproxime de sua ideologia, despersonalizando (pelo menos minimamente) o pleito, e no segundo turno se vota de maneira cerceadora, quando os eleitores escolhem o adversário do candidato que não querem que seja o vencedor.

Simples, brilhante e fácil, né?

Não! Conseguimos estragar até isso.

Por um lado, agimos como indivíduos mimados que não aceitam um segundo turno no qual nosso candidato não esteja, promovendo a despolitização e a crítica vazia do falso e cômodo “limpar as mãos” pilateano, enquanto por outro lado agimos como autoritários medrosos que chantageiam todos que não aceitem antecipar o segundo turno para o primeiro, espalhando aos quatro ventos que “quem não está comigo, está contra mim”.

E fingimos que a culpa é do outro.

Sempre.

*Bruno Perpetuo
Especialista em Marketing, Posicionamento e Comunicação Política

Colab: um ano facilitando acesso a serviços em SG

Através do aplicativo 27 serviços de zeladoria podem ser solicitados

O aplicativo Colab vai fazer um ano em funcionamento em São Gonçalo no dia 22 de setembro, data de aniversário da cidade. A ferramenta digital ajuda a população a obter alguns serviços da Prefeitura na palma da mão. Atualmente, 27 serviços de zeladoria estão à disposição e há a previsão da implantação de mais serviços digitais, como o pedido de emissão de documentos. A rede social também realiza consultas públicas para tomadas de decisão do governo e tem uma modalidade para comunicados sobre ações da Prefeitura.

O Colab é interativo e dá a oportunidade do cidadão acompanhar os seus pedidos de serviços. Outras pessoas também podem fazer comentários na postagem e a Prefeitura responde a todos.

“O aplicativo tira o intermediário. O cidadão pode solicitar os serviços sem precisar ir aos órgãos públicos e acompanhar a sua solicitação pelo Colab. Ele também pode participar de consultas públicas e enquetes sobre a cidade, além de se informar sobre ações mais relevantes do governo. É uma verdadeira ferramenta de participação social”, garantiu Júlia Sobreira, subsecretária de Gestão Integrada e Inovação da Secretaria Municipal de Gestão Integrada e Projetos Especiais (Semgipe).

Fabio Guimarães/Divulgação

Colab: serviços na palma da mão, sem necessidade de ida a órgãos públicos

Segundo Karina Nunes, coordenadora do Colab, com o tempo, o aplicativo foi ganhando robustez. Ele começou oferecendo 23 serviços de zeladoria e hoje são 27. “Esses serviços são coisas que o cidadão pode ajudar a zelar pela cidade. Por isso, o nome de zeladoria. Dentro dessas 27 categorias, a gente tem buracos na via, mato alto, lâmpada apagada à noite, lâmpada acesa de dia, publicidade irregular, entre outros. São vários serviços que envolvem vários setores e que a população pode apontar para que o problema seja resolvido”, explicou Karina.

Um dos grandes ganhos do Colab é permitir que o poder público saiba quais são os pontos fracos e trabalhe para melhorar focado em evidências. Nestes 11 meses, segundo a Prefeitura de São Gonçalo, foram recebidas 9.952 solicitações. Destas, 4.920 foram resolvidas (52,12%), 3.985 solicitações estão em andamento (41,72%) e 584 solicitações foram recusadas (6,16%).

> *Rede social também faz consultas para tomadas de decisão do governo*

A maior queixa é em relação a lâmpadas apagadas, que gerou mudança no contrato deste serviço e ganhou o programa Ilumina São Gonçalo, que irá substituir todas as lâmpadas da cidade por LED, permitindo também economia aos cofres públicos, tanto em relação à manutenção quanto ao custo da energia.

Neste mês, também foi aberto o primeiro serviço digital com os pedidos de castrações de cães e gatos para o novo Centro de Atendimento Veterinário Municipal (Cavem), no Mutuá.

“Estamos conversando com as secretarias para avaliar o que mais pode ser oferecido de serviço digital no Colab. O objetivo é ampliar todos os serviços. O Colab tem capacidade para atender quantas zeladorias e serviços digitais forem preciso”, apontou Júlia.■

RECALL

COMUNICADO AOS PROPRIETÁRIOS DE CAMINHÕES DA MARCA MERCEDES-BENZ, MODELOS DA FAMÍLIA AXOR 6X2 E ACTROS 6X2 E 6X4.

A Mercedes-Benz do Brasil Ltda. dá continuidade à campanha de recall anunciada em 18 de dezembro de 2020 e convoca os proprietários dos veículos abaixo identificados para agendar o reparo previsto na seguinte campanha:

MODELOS ENVOLVIDOS	CHASSIS ENVOLVIDOS (não sequenciais)	PERÍODO DE FABRICAÇÃO
Axor 6x2	9BM 958441 GB 036453 a 9BM 958441 LB 192540	19 de abril de 2016 a 6 de outubro de 2020
Actros 6x2 e 6x4	9BM 934241 FS 030106 a 9BM 934251 LS 057284	29 de janeiro de 2015 a 18 de setembro de 2020

Sistema envolvido: suporte de fixação do tanque de combustível.

Razões técnicas: constatou-se uma possível inconformidade no suporte de fixação do tanque de combustível, consequência de desvios no processo produtivo.

Risco/implicações: uma somatória de variáveis pode fazer com que o suporte do tanque apresente fissura prematura. Nessa hipótese, com o passar do tempo, poderia haver a trinca do suporte e, no limite, a quebra do componente e consequente soltura do suporte do tanque. Tal falha poderia, em situação extrema e associada a particularidades de operação, ocasionar queda do tanque de combustível e o possível derramamento de óleo na via de tráfego. Essas circunstâncias aumentariam o risco de acidentes e danos físicos de natureza grave, ou até mesmo fatais, aos ocupantes do veículo e a terceiros.

Solução: substituição gratuita dos suportes de fixação do tanque de combustível.

Data de início do atendimento: 22 de agosto de 2022.

Agendamento e local de atendimento do serviço: o serviço deverá ser agendado diretamente com o concessionário de veículos comerciais ou o Posto de Serviço Autorizado Mercedes-Benz de sua preferência, onde será realizado gratuitamente, com duração aproximada de 2 (duas) horas.

Para consultar o endereço dos concessionários e obter mais informações, acesse o site www.mercedes-benz-trucks.com.br/caminhoes ou entre em contato com a nossa Central de Relacionamento com o Cliente pelo telefone 0800 970 9090.

Com esta iniciativa, a Mercedes-Benz do Brasil visa assegurar a máxima satisfação de seus clientes, garantindo a qualidade, a segurança e a confiabilidade dos veículos da marca.

Mercedes-Benz

Escolas de S. Gonçalo passam por obras

A Secretaria de Educação de São Gonçalo segue avançando com a manutenção corretiva das escolas. A Escola Municipal Maria Eulália Conceição de Oliveira Maciel, antiga Escola Municipal Raul Veiga, no bairro Raul Veiga, está reformando seus espaços e, ainda neste mês, ocorrerá a inauguração de um novo espaço na unidade: o auditório.

A obra, que está em fase de finalização, envolveu pintura de paredes, portas e grades, troca de pisos, rebaixamento de teto, reparos no telhado e na rede elétrica, além da transformação de um espaço ocioso em auditório para atender às demandas recorrentes dos professores e alunos.

“Tudo que estamos fazendo agora é para que o professor, o aluno e o funcionário tenham uma escola de qualidade. Quando a gente encontra uma sala de aula pintada, com as carteiras bonitas, com o espaço todo da unidade reformado, nós sentimos um conforto e uma motivação maior. A nossa prioridade é essa qualidade, é que o aluno queira estar dentro da escola”, disse a diretora Débora Rezende.

O secretário de Educação, Maurício Nascimento, afirma que, além do espaço ficar mais bonito e confortável, a reforma faz com que o aluno queira estar no ambiente escolar por mais tempo.

“É preciso cuidar das nossas escolas, tornando o espaço mais agradável para que os nossos alunos se desenvolvam com tranquilidade, com a preocupação apenas em aprender. Nossa meta é que todas as escolas recebam a manutenção, para contemplar todos os alunos da rede”, explica o secretário.■

Saúde bucal: do bebê ao idoso, que tal prevenir as doenças periodontais?

Por Dra. Ana Paula Porto Amorim, dentista, periodontista e protesista, a convite da professora Selma Sabrá, especial para O FLUMINENSE

Quando se trata de saúde bucal, na maioria das vezes nós só ouvimos falar em cáries, mas são duas as principais doenças que afetam a cavidade oral, isto é, a boca. Além da cárie temos a doença periodontal. A cárie é uma infecção no dente que pode ir perfurando o esmalte do dente, se aprofundar e atingir a polpa dentária. Esta infecção é causada pelas bactérias que existem normalmente dentro da boca e que através das substâncias ácidas produzidas, podem atingir a polpa dentária, surgindo sintomas como aumento da sensibilidade e dor. Dentre as doenças periodontais há outras duas, que são a gengivite e a periodontite, que afetam a saúde das gengivas e dos tecidos que dão suporte ao dente. A saúde das gengivas se caracteriza pela ausência de sangramento ao escovar os dentes, vermelhidão e inchaço nas gengivas e / ou mobilidade dos dentes.

As doenças periodontais são a maior causa de perda de dentes no mundo inteiro, representando assim sério problema de saúde pública podendo, a depender do número de dentes ausentes limitar a mastigação dos alimentos e desta forma interferir no grau nutricional, produzir alterações fonéticas e, especialmente no adolescente, alterar sua autoestima devido ao efeito estético causado pela ausência dos dentes. Existem diversos estudos que apontam alguns fatores sistêmicos e fatores de risco associados a estas doenças periodontais tais como diabetes mellitus, doenças cardiovasculares, obesidade, acidente vascular isquêmico (derrame) e também, o uso do cigarro, partos de bebês prematuros, entre outros.

Pixabay

Doenças periodontais são a maior causa de perda de dentes no mundo inteiro, representando assim sério problema de saúde pública, podendo limitar a mastigação

Atitudes simples como ensinar técnicas de escovação dentária, o modo de usar o fio dental diariamente, disseminar conhecimento na comunidade escolar através de palestras em escolas, além do empenho dos profissionais dentistas na rede de atenção primária contribuindo para reduzir as taxas destas doenças a nível de saúde pública. Além do investimento nas crianças e adolescentes, é muito importante, de maneira geral, conscientizar a população, sobre a importância da prevenção, manutenção e do tratamento precoce no caso das doenças periodontais. O tratamento consiste em raspagem e alisamento da raiz dentária, retirada dos tártaros dentários e o controle da placa bacteriana. Após esta terapia periodontal, é de suma importância a manutenção deste tratamento para a devida monitorização dos pacientes, em intervalos de tempo determinados pelo próprio profissional dentista. Neste contexto, necessidade de tratar as doenças periodontais, em toda a população brasileira prevenindo desta

Ensinar técnicas de escovação dentária, e o modo de usar o fio dental podem fazer diferença

forma, o aparecimento de diversas doenças e problemas de saúde associados, proporcionando assim melhora na qualidade de vida, e diminuindo os gastos com saúde pública à nível especializado, como uso de próteses dentárias. Assim, estratégias de prevenção e monitoramento dos casos de doenças periodontais já tratados, devem ser incorporados a programas de prevenção e controle de Doenças Crônicas. O Ministério da Saúde apresentou em 2003 a Política Nacional de Saúde Bucal com o Programa Brasil Sorridente sendo um dos objetivos a ampliação do acesso gratuito do indivíduo de qualquer faixa etária, ao tratamento odontológico por meio do Sistema Único de Saúde, com atenção básica em saúde bucal e implantação de equipes de saúde bucal na estratégia Saúde da Família. Não deixe de procurar na unidade de saúde mais próxima de sua casa, a equipe de saúde bucal mesmo na ausência de sintomas dentários. Lembre-se: a prevenção é o melhor tratamento.

*Dra. Ana Paula Porto Amorim Machado, é dentista, periodontista, protesista e aluna do Mestrado Profissional em Saúde Materno Infantil da Universidade Federal Fluminense, orientada pelos professores Dr. André Ricardo Araújo da Silva e Dr. Licínio Esmeraldo da Silva, ambos da Universidade Federal Fluminense.

Huap: pacientes cirúrgicos são orientados sobre nutrição enteral

Consultas pré e pós-operatório passam a ser oferecidas a partir deste mês

A Terapia Nutricional Enteral (TNE) é uma modalidade de alimentação em situações nas quais a via oral não é indicada, e a recuperação do estado nutricional é feita por meio de sondas e ostomias. Para alguns pacientes que recebem alta após cirurgias, é necessária a continuidade da terapia nutricional em casa, porém, nem sempre o tratamento é continuado da forma correta. No Hospital Universitário Antônio Pedro (Huap-UFF), em Niterói, a partir deste mês, os pacientes cirúrgicos receberão acompanhamento nutricional especializado para dietas enterais, visando dar melhor continuidade ao tratamento domiciliar.

Por meio do projeto de extensão "Atendimento Multidisciplinar a Pacientes Cirúrgicos Com necessidade de Terapia Nutricional Especializada", o atendimento contará com avaliação clínico-nutricional, prescrição de dieta e orientações específicas de acordo com a individualidade de cada paciente. Inicialmente, serão encaminhados seis pacientes por semana, que irão para consulta com a nutricionista às quintas-feiras. O projeto é uma parceria da Universidade Federal Fluminense (UFF) com a Equipe Multiprofissional de Terapia Nutricional e o Serviço de Cirurgia Geral do Huap.

"Para os pacientes no pré-operatório, o atendimento será semanal, e no pós-operatório a periodicidade será inicialmente quinzenal, e posteriormente mensal, dependendo da necessidade, até tornar-se trimestral", afirma a nutricionista Manuela Nascimento, coordenadora do projeto de extensão da UFF, que também conta com a participação do cirurgião geral e oncológico Marcelo Sá e da proctologista Angélica Kneipp, médicos que atuam no Huap e encaminharão os pacientes para a terapia nutricional.■

Reprodução

Pacientes cirúrgicos do Huap, da UFF, agora contam com acompanhamento nutricional especializado e individual

Medula óssea: 650 na espera de doador

Para quem aguarda por um transplante de medula óssea, é fundamental ter um doador voluntário e que seja compatível. Atualmente, segundo dados do Registro Nacional de Doadores Voluntários de Medula Óssea (Redome), o número de pacientes em busca de doadores não aparentados, ou seja, doador voluntário, atualmente, é em média, de 650 pessoas.

O transplante de células-tronco hematopoiéticas (TCTH), comumente chamado de "transplante de medula óssea", permite a substituição de um sistema hematopoiético anormal, não necessariamente maligno, por um sistema hematopoiético eficiente sendo, portanto, um tratamento efetivo para doenças benignas, como síndromes de imunodeficiência, anemia aplástica, talassemia, entre outros.

O sistema hematopoiético, responsável pela hematopoiese, ou seja, pela produção das células sanguíneas, é composto, basicamente, pela medula óssea e órgãos linfoides (baço, timo, linfonodos, entre outros).

Segundo a bióloga imunogeneticista Anna Paula Villela, do GHTN, embora esta terapia seja o tratamento de escolha para muitas doenças não malignas, grande parte dos pacientes que se submetem a tal transplante constitui-se de portadores de doenças que afetam as células do sangue, como as leucemias e os linfomas.

Existem dois tipos de transplante: o autólogo, pelo qual as células são retiradas do próprio paciente (opção utilizada em casos que a doença não tem origem na medula e, portanto, o tecido do paciente produz células saudáveis), e o alogênico, em que as células são doadas por outra pessoa, podendo ser do âmbito familiar (aparentados) ou não (não aparentados).

"Para a realização do transplante alogênico de células-tronco hematopoiéticas, é necessário à identificação dos genes HLA (antígenos leucocitários humanos), cuja função está diretamente relacionada a respostas imunológicas. A partir desses exames, é realizada a escolha do melhor doador de acordo com a compatibilidade dos genes HLA", explica a bióloga, também Mestre em Pesquisa Biomédica com ênfase em Imunogenética aplicada ao Transplante de Medula Óssea pela UFRJ.■

A IMÓVEIS COMPRA E VENDA | B IMÓVEIS ALUGUEL | C CASA e SERVIÇOS | D EMPREGOS | E NEGÓCIOS | F VEÍCULOS

Diariamente, o maior número de ofertas da região.
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE
O MELHOR RESULTADO

OUTRAS REGIÕES

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Linda cobertura de frente para o mar de Camboinhas com vista deslumbrante, 4 quartos sendo 2 suítes (1 master c/ closet), sala ampla e sala de jantar, banheiro social, lavabo, ótima cozinha, piscina privada com deck de madeira e churrasqueira, condomínio com lazer completo. Um verdadeiro sonho por 3.100.000
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
CO-0082 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente Flat Novo em Camboinhas!
Quarto, sala, banheiro e varanda todo em porcelanato, armários, ar condicionado, todo montado novinho e Moderno!
Vaga de garagem. Condomínio com piscina, salão de festa, churrasqueira, segurança e portaria 24 hs.
Pronto pra morar! Valor 470 mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
FL-0003 | CJ.3973

NITERÓI

REGIÃO SUL

A-001 Icaraí

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icaraí, com ótima planta, sala,01 sacada,03 quartos, 01suíte, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo. **Só 830 Mil**
Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0971 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área serviço, banheiro de empregada,01 vaga garagem, play. **Só 630 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0105- CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos suíte, 02 quartos com armários embutidos, dependência completa empregada, garagem. **Só 612 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP – 1133 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Urgente! Só 525 mil! Em Icaraí, Varanda, sala, 03 quartos, suíte, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas.
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0587 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Miolo de Icaraí, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24 h Só 450 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1079 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
1º quadra a 100 metros da Praia de Icaraí em prédio de 2 por andar e perto do comercio com: sala, 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada. R$ 790.000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 0471 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem. R$ 1.600.000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP -1078 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento em Icaraí, próximo ao Campo de São Bento, com sala, 02 quartos, 01 banheiro social, dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. **Só 420 Mil**
Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1160 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
OPORTUNIDADE Icaraí, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas 295.000
Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP- 1187.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento em prédio bem localizado, perto do Campo São Bento com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada 01 vaga na garagem, prédio oferece play com salão de festas. AP – 1188 - Ótimo preço 550 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento reformado de frente em prédio localizado no miolo de Icaraí perto de tudo com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha com armários embutidos área de serviço dependência completa de empregada 01 vaga de garagem. Vale conferir!! 760 Mil AP-1195
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973-

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento na Gavião Peixoto, miolo de Icaraí com sala ampla 03 quartos sendo 01 suíte banheiro social cozinha área de serviço e dependência completa de empregada. Agende sua visita e confira. Só 500 Mil AP- 1094
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento em Icaraí, andar alto,03 quartos,sala em L com varanda e com ótima planta,01 vaga de garagem na escritura, vazio (pronto para morar) Apenas 730 Mil. AP1253
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento térreo na Roberto Silveira com 3 quartos, sala ampla, copa-cozinha, dependência de empregada e vaga de garagem por apenas 550 mil. AP1246.
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento Icaraí com sala 02 quartos 01 closet banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa ótima planta próximo ao Campo São Bento s/ garagem 450 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 0926 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente prédio apartamento em Icaraí com ótima planta amplo com área útil de 98 m² sala 02 quartos 01 suíte banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem perto de vários comércios e do Campo São Bento Ótima oportunidade 612 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 1133 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento em Icaraí, na Dr. Carlos Halfeld, excelente sala c/ varanda gourmet, 2 quartos sendo 1 suíte, cozinha c/ armários planejados, banheiro social e área de serviço, 1 vaga na escrita, condomínio com lazer completo por 870 MIL.
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1279 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento na Ari Parreiras com ótima planta com varanda, 2 quartos sendo 1 suíte com closet, cozinha com armários, sala ampla, área de serviço c/ dependência completa e 1 vaga na escritura, próx a praia de Icaraí e todo comércio da região. Apenas 500 MIL
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1248 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. Só 550 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1036 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento reformado no miolo de Icaraí!
Composto de três quartos com suíte, sala ampla, cozinha, área de serviço, dependência completa e garagem. Reformado e com armários planejados nos dormitórios, cozinha, e quarto de serviço. Próximo, bons colégios, comércio, faculdades, praia, academias, restaurantes e praia!
Agende já sua visita! Valor 650.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 1319

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
1º QUADRA DA JOAQUIM TÁVORA ICARAÍ - VAZIO
Planta maravilhosa com sala ampla, 3 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e dependência de empregada completa. Junto a Praia, Supermercado Prezunic, Escola e Creches. Valor 380.000
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP0333

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento na Praia de Icaraí com dois quartos , sendo um com armário duplex, sala , cozinha com armários planejados, banheiro com blindex e cuba, área de serviço e banheiro de empregada revertido em lavanderia. Vaga de garagem .
Condomínio na praia, com segurança 24h, câmeras nas áreas comuns e salão de festas.
Agende sua visita!! Valor 435.000
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 1339

IMOB 2000
Prédio bem localizado, excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo. Só R$ 398 mil.
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0940 - CJ 3973

IMOB 2000
Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, R$ 610 mil
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP- 0103 - CJ3973

IMOB 2000
Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.br
R$ 450 mil.
27148822/98888-2137
AP-0548- CJ 3973

IMOB 2000
Oportunidade andar alto em Icaraí!! 1ª quadra da praia, com excelente planta, salão, 03 quartos, 01 suíte, banheiro social, cop-coz, área serviço, dependência completa, 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!! Só 800 mil
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP- 0845- CJ 3973

IMOB 2000
Ótimo apartamento Lopes Trovão Icaraí 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento 1.900.000 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0657 CJ3973

www.ofluminense.com.br OFLUMINENSE
Para acelerar a compra ou venda do seu carro, esse é o veículo.
Diariamente o maior número de ofertas. Os leitores mais fiéis. A verdadeira bússola do mercado. Só isso tudo.
Leia e Anuncie: 99954-3069
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE O MELHOR RESULTADO.

A-004 Ingá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem R$ 600.000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0635 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varandão salão L 04 quartos sendo 03 suítes c/closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa 02 vagas garagem consta na escritura play piscina e muito mais! **Só 1.450.000**
Tels.: 27148822/ 988882137
AP – 1184 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Praia João Caetano, lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suíte master, ampla sala, todo montado com acabamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia. 1.299.000
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Ingá com play salão de festas vista livre sala 03 quartos suíte 01 banheiro social cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem. Só 385 mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 0391 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Ingá prédio com ótima área de lazer piscina e salão de festas sala 03 quartos 01 suíte banheiro social cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem andar alto vista livre 550 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 0371 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
#OPORTUNIDADE# Apartamento no Ingá em excelente localização, a 5 minutos a pé do Plaza Shopping,10 minutos das barcas, c/ 2 quartos, sala, cozinha montada, banheiro c/ armários e ventilação natural por apenas 395 MIL. VALE A PENA CONFERIR.
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1280 | CJ.3973

PARA QUEM QUER... ...VENDER OU COMPRAR.
99954-3069
CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento de dois quartos com varanda bem localizado! Próximo ao centro e zona sul de Niterói, colégios , comércio e hospitais!! Sala espaçosa, cozinha reformada com armários, banheiro social com blindex, área de serviço e dependência completa!
Vaga de garagem! Venha conferir! Valor 440.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP1266

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento bem localizado no bairro Ingá, com dois quartos, sendo uma suíte, sala ampla, banheiro social, cozinha área de serviço, dependência completa e vaga de garagem na escritura fixa.
Condomínio com segurança 24hs, portaria, salão de festas, espaço kids e jardim.
Próximo praia, museu do MAC, faculdades e todo comércio.
Venha conferir! Valor 510.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP1350

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento reformado com dois quartos e vaga de garagem no Ingá. Ao lado do Hospital Geral do Ingá
Farto comércio a pé: Farmácias 24h, mercados, padaria, escolas, restaurantes, faculdade da UFF e etc.
A 700m do MAC. Valor 450.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP1355

A-007 Boa Viagem Praia das Flechas

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótima oportunidade em Boa Viagem apartamento com varanda sala 03 quartos 01 suíte banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 02 vagas garagem perto da Faculdade de Engenharia da UFF. Apenas 820 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP -1224 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Boa Viagem!! Ótima oportunidade apartamento com sala varanda 02 quarto 01 suíte banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem ótima localização e perto da UFF. Vale conferir 500 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP -1216 | CJ.3973

A-009 Jardim Icaraí

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento no Jardim Icaraí decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suíte banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Jardim Icaraí em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suíte banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércios supermercado Mundial. Só 1.100.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 1159 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento no Jardim Icaraí com sala 02 quartos banheiro social área de serviço dependência de empregada completo 01 vaga de garagem prédio com lazer e perto de vários comércios. 500 mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 0639

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Jardim Icaraí com ótima área útil 98 m² com sala 02 quartos sendo 01 suíte banheiro social área de serviço copa cozinha dependência de empregada apartamento com armários nos quartos e cozinha 01 vaga de garagem perto de colégios e comércios. 550 mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 1133

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Jardim Icaraí com sala 02 quartos sendo 01 suíte banheiro social área de serviço copa cozinha dependência de empregada 01 vaga de garagem perto de colégios e comércios. 450 mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 1188

IMOB 2000
Excelente apto no Jardim Icaraí em andar alto varanda sala 2 quartos suíte banheiro social com ótima planta área serviço cozinha dependências 1 vaga garagem perto de tudo. Só 560 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0344 - CJ-3973

A-010 Stª Rosa/Viradouro Vital Brazil

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora,03 quartos, suíte, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércios.
Ótima oportunidade!! Só 550 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP – 0965 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
PRÉDIO novo em Santa Rosa com total infra estrutura e área de lazer apto com varanda sala L 02 qtos sendo 01 suite banh. social, coz. área de serviço banheiro empregada 01 vaga de garagem perto da clínica nossa senhora auxiliadora e largo do marrão só **490 mil**
Tels : 27148822/ 988882137 AP- 1022 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente condomínio em Santa Rosa com infraestrutura com maior área de lazer e espaço gourmet sala varanda 02 quartos banheiro social área de serviço cozinha 01 vaga garagem ótimo preço 520 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 1144 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento recém reformado no início da Mário Viana, a 5 minutos a pé do mercado Mundial, com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e 1 vaga por apenas 350 MIL
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-0064 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente oportunidade em Santa Rosa!
Apartamento com dois quartos sala cozinha banheiro e garagem na escritura!
Condomínio bem localizado, com segurança 24hs e portaria.
Próximo a comércio, escolas, bares, restaurantes, hospitais.
Condução farta para o Centro e Rio de Janeiro.Vazio
Valor 215 mil e mobiliado 230 mil reais.
Agende sua visita!
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP – 1315

REGIÃO NORTE

A-016 Fonseca

FONSECA apto, 1 sala grande, 2 quartos, cozinha, área de serviço, deps completas, vaga garagem.
Só R$ 300.000,00
Tels: 99845-8906, 97148-0792

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo condomínio no Fonseca com toda infraestrutura mais área de lazer próximo da Alameda sala 02 quartos banheiro social área de serviço copa cozinha dependência completa 01 vaga garagem 300 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 1208 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Fonseca condomínio com play e lazer completo sala 02 quartos banheiros cozinha área de serviço 01 vaga na garagem próximo a baia da Upa e supermercados. Vale conferir 190 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 1242 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Fonseca todo reformado com ótima apresentação com play e lazer completo sala 02 quartos banheiro social cozinha americana área serviço 01 vaga andar alto. Só 260 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP -1270 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMO APARTAMENTO DE 1º LOCAÇÃO NO FONSECA.
Com varanda, sala em "L", 2 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. Sol da manhã. Valor 330.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP – 0195

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE prédio no ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor 441 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 0381- CJ 3973

REGIÃO CENTRO

A-031 Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento Centro sala 01 quarto , banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço só 220 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento no Centro, indevassável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo. **Só 380 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1117 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! 350 Mil AP – 1228 Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir!! 330 Mil AP – 1197 Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha are ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil. Tels.: 27148822/ 988882137 – AP – 0749 CJ 3973

A-034
São Domingos Gragoatá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Gragoatá, loft/ flat com varanda, tudo mobiliado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!! **Só 470 mil .** **Tels : 27148822/ 988882137** **FL - 0001 - CJ 3973**

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento em São Domingos com planta bem ampla sala 02 quartos 01 banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 02 lances de escada perto de comércios.Ótimo preço 350 mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP- 1058 | CJ.3973

REGIÃO **OCEÂNICA**
A-055
Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suítes c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. Só 750 mil
Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0221 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suíte, cozinha, banheiro social, área gourmet , + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
CA - 0220 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente casa duplex em Piratininga com terreno de 450m² varanda sala 04 quartos 02 suítes 02 banheiros sociais copa cozinha área de serviço e vaga para vários carros e anexo com 240m² com churrasqueira e piscina. 850 mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - CA - 0080

CAMBOINHAS: vendo casa 3 quartos liwing, suite, varandas, churrasqueira, 250m², piscina, garagem p/5 carros, 60 metros praia, terreno: 780m², **R$ 2.500.000,00** combinar, aceito apt Copacabana parte pagto e financiamento caixa, prop.
Tels: 99948-0851 / 2619-6669 / 2531-3515
CRECI 6167

A-058
Eng. do Mato Várzea das Moças

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE CASA LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO com terreno de 600m² sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem* Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icaraí*R$ 460 mil MIL
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
CA- 0203 | CJ.3973

SÃO GONÇALO
REGIÃO **CENTRO**
A-067
Mutuá/Mutuaguaçu Mutuapira L. Caçador Portão do Rosa

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Casa localização no Mutuá – São Gonçalo com quintal, 3 quartos, sala, cozinha ampla, 2 banheiros, 2 varandas, Terraço coberto por toda área da casa. Garagem coberta para 3 carros , quintal com árvores frutíferas . Rua sem saída e asfaltada.
Ótima oportunidade! Agende sua visita! Valor 280.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - CA - 0255

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO É TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO.
OFLUMINENSE Informação aqui faz história

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento de 2 quartos com garagem em boa localização no Mutuá – São Gonçalo Apartamento moderno com rebaixamento de gesso e iluminação indireta. Composto de 2 quartos , sala , varanda, cozinha americana , banheiro, área de serviço e 1 vaga de garagem. Condomínio com salão de festa . Próximo do shopping, comércio, escolas .
Venha conferir! Valor 220.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP – 1349

IMÓVEIS COMERCIAIS
B-187
Niterói

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA COMERCIAL NO CENTRO DE NITERÓI PRÓXIMO AS BARCAS com Salão, Recepção, Copa e Banheiro Social – SA-0096 – R$800 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA NO CENTRO próximo as Barcas e a todo o tipo de comércio da região com 02 Ambientes e 02 Banheiros, VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR ESSAS E OUTRAS OPÇÕES – SA0099 – R$ 800,00 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Aluga sala comercial Amaral Peixoto, 334/1005, 36 m2, 2 ambientes, porta madeira divide sala da varanda, copa c/ banca granito, piso cerâmico. Porta entrada blindex próximo de Comércios, Barcas, Prefeitura e Fórum.
R$ 590,00 + Taxas
SA – 0087 - Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

IMOB 2000
Centro
Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R$ 1.800,00 + taxas. 2714-8822 / 98554-6294 www.imob2000.com.br LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA!! com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário. Aluguel 700,00 SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

NITERÓI
REGIÃO **SUL**
B-001
Icaraí

Alugo quarto em frente ao Campo de São Bento mobiliado com geladeira internet para moça que trabalhe fora ou aposentada que não fume por R$ 550,00
Tel (021) 2611-3999 Cristina

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOM PONTO COMERCIAL EM ICARAI, loja na galeria ao lado da Compão na Rua Ator Paulo Gustavo no miolo de Icaraí, próximo a todo tipo de comercio da Região (farmácias, mercados, padaria, bares e restaurante) – R$2.500 + taxas
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE OPORTUNIDADE EM PONTO PRIVILEGIADO DE ICARAI.
Sala com recepção, Copa, Banheiro e 1 Vaga de garagem com aproximadamente 40m². VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE TEMOS PREPARADAS PARA VOCÊ!!!
SA0100 – R$1.300 - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
BOA OPORTUNIDADE EM CONDOMINIO EM RUA TRANQUILA com 02 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço, Dependência de Serviço e Banheiro de Serviço, Próximo ao comércio da Região e a ponto de ônibus – AP1277 – R$ 800 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE APARTAMENTO Travessa São Vicente Icaraí com 4 Quartos sendo 2 Suítes armários, Banheiro Social, Cozinha com armários, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço, 2 Salas e 1 Varanda com 2 Vagas de Garagem e fácil acesso ao Centro da Cidade, próximo a todo comércio da região.VENHA CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE TEMOS EM NOSSA LOJA!!!! – AP 1334 – R$4.590 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

LEILÃO DE IMÓVEIS
SP • RJ • RS • SC • AM • BA • MA • MG • MT
RESIDENCIAIS COMERCIAIS TERRENOS
29/09/2022 QUINTA-FEIRA | 10h ELETRÔNICO
PESTANA LEILÕES
bradesco
Edital completo, descrição e fotos dos imóveis no site.

Rio de Janeiro/RJ
Prédio comercial c/ 759m²
Terreno est. de 6.500m²
Av. Brasil, 9.087 - B. Olaria.
Lance Min.: R$ 4.515.000,00

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO DO LEILÃO:
- À vista c/ 10% de desconto;
- Parc. c/ sinal e o saldo em até 12, 24, 36 ou 48x (exceto lotes 4 e 17);

Comissão de 5% à Leiloeira.

Liliamar Pestana Gomes Leiloeira Oficial - JUCISRS 168/00 | 51 3535.1000 | banco.bradesco/leiloes | leiloes.com.br

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
CASA DE VILA-SOBRADO - MIOLO!!
Condomínio barato, próximo de todo comércio, Miolo de Icaraí. Sala, 2 quartos, cozinha, banheiro social, área de serviço + área externa. Sem garagem – CA0005 – R$ 2.650 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
APARTAMENTO EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, próximo de todo comercio da região, bancos, Campo de São Bento com 1 Quarto, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço e 1 Vaga de Garagem – AP1338 – R$ 1.500 + taxas
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

B-004
Ingá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Paulo Alves, 131 - Loja frente
100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde , Pé direito alto. vale apena Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 – R$9.000,00 + taxas.
Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

B-010
Stª Rosa/Viradouro Vital Brazil

ALUGA-SE
apartamento 2 quartos, sala, banheiro e dependências Travessa Nossa Senhora de Nazareth, Vital Brazil Tratar direto com proprietário
Tel. 99975-3131

REGIÃO **CENTRO**
B-031
Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE PONTO!!
Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 deposito. Venha conferir! – SO0001 – R$2.000 + taxas.
Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Marques Paraná, 1989 Loja 102, giral no mesmo tamanho da loja, frente para Marques do Paraná, excelente localidade, em frente ao corpo de bombeiros e fácil acesso ao Centro e a ponte Rio – LO0020 – R$1.500 + taxas -
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
CENTRO! - ÓTIMO PRÉDIO!! Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro. Recepção, sala, banheiro e copa. Próximo a Av. Ernani do Amaral Peixoto, aos Bancos Itaú, Banco do Brasil, Bradesco, Niterói Shopping, Infos, restaurantes, lanchonetes, barcas e etc... Venha conferir!! – SA0010 – R$700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUABA GRANDE
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 5277 / 2022
MODALIDADE: Concorrência nº 003 / 2022

OBJETO: Contratação de empresa especializada em engenharia elétrica e civil para prestar serviços de adequação com REFORMA, ACRÉSCIMO e CONSTRUÇÃO DE SUBESTAÇÃO ELÉTRICA nas Unidades Escolares da Rede Municipal de Ensino vinculadas a Secretaria Municipal de Educação de Iguaba Grande, RJ.

DATA DE ABERTURA: 17 / 10 / 2022
Hora: 10h

TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL

FUNDAMENTO LEGAL: Lei Federal 8.666/93 e suas alterações. O Edital encontra se à disposição dos interessados para consulta e/ou retirada na sala da Comissão Permanente de Licitações, localizada na sede da PMIG, Rodovia Amaral Peixoto, 3399 – Cidade Nova, com a entrega de 02 resmas de papel A4, e no Portal Transparência da PMIG (www.iguaba.rj.gov.br), a partir **do dia 12/09/2022.**

Iguaba Grande, 09 de setembro de 2022.
Hérique da Costa Corrêa
Presidente CPL

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA!! Rua Luiz Leopoldo Fernandes pinheiro. Ótimo sala com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário – SA0073 – R$700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
CENTRO DE NITERÓI!!! Maestro Felício Toledo, Ótima sala com copa, banheiro, recepção e sala!! Ótimo edifício com 2 elevadores! Venha visitar! Próximo a comercio, shoppings, restaurantes, barcas, etc – SA0008 – R$800 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
SALA AMPLA, PROXIMO A PRAÇA DO RINK com 3 ambientes, Banheiro e Copa. VENHA CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE TEMOS PREPARADOS PARA VOCÊ!!!!! – SA - 0104 – R$800 + TAXAS
Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

E-007
Leilões Publicidade legal

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 99954-3069

SEU IMPRESSO FEITO COM QUALIDADE EM MENOS DE 12H!

Tablóide
Tablóide estendido
Mini tablóide
Standard.

A **Newstech** traz para você rapidez, versatilidade junto com a qualidade de sempre! São diversos formatos em preto e branco e colorido em menos de 12 horas!

Entre em contato com a gente, tire suas dúvidas e tenha seu impresso em mãos em tempo record

denilsoncardoso.rj@gmail.com | denilson@newstec.com.br **21 99536-6585** Denilson

Medalhista ajuda projeto social no Nordeste

Com o objetivo de arrecadar fundos para um projeto social que oferece uma viagem dos sonhos para 192 crianças em situação de vulnerabilidade social, com deficiência ou com alguma doença grave, o medalhista paralímpico Phelipe Rodrigues encarou em desafio diferente, velejar de kitesurfe por três estados do Nordeste brasileiro.

O nadador de 32 anos, que já conquistou oito medalhas em Jogos Paralímpicos, encarou 270 km entre Itamaracá (PE) e Natal (RN), um percurso diferente do cumprido por ele em 2021, de 370 km entre Jericoacoara (CE) e Lençóis Maranhenses (MA). Mas o objetivo permanece o mesmo, levantar recursos para o Projeto britânico Dreamflight, que oferece uma viagem de 10 dias pela Disney (EUA) para 192 crianças. Passeio totalmente gratuito para os participantes.

"Apesar da minha experiência em downwind [uma modalidade de kitesurfe], esse teve vários desafios que eu não contava: muita chuva, falta de vento e maré alta. Estou com assaduras e hematomas em várias partes do corpo. Não fazia ideia de que seria um trecho tão difícil, sem contar o fato de que foram quase 300 km em três dias, e que no ano passado fizemos 400 km em sete dias", afirma o pernambucano.■

Jorginho estreia pelo Vasco contra o Grêmio

Treinador é a grande atração cruzmaltina no jogo deste domingo no Sul

Daniel Ramalho / Vasco

Técnico Jorginho começou a trabalhar no início da semana passada no Vasco. Seu contrato vai até o fim da Série B

O Vasco volta a campo neste domingo, a partir das 16 horas (de Brasília), com um velho conhecido no banco de reservas. O técnico Jorginho, apresentado na última semana, inicia sua terceira passagem por São Januário encarando o Grêmio (que também estreia Renato Gaúcho no comando) pela 29ª rodada da Série B do Campeonato Brasileiro.

O duelo da tarde deste domingo, na Arena do Grêmio, em Porto Alegre, vale a terceira colocação na competição. O Tricolor gaúcho é o terceiro, com 47 pontos. Logo atrás vem o Cruzmaltino, com 45. O líder e praticamente classificado para a Série A é o Cruzeiro, com 62, seguido pelo Bahia, com 51.

> *Novo técnico do Vasco, Jorginho reconhece que confronto contra o Grêmio no Sul será difícil*

Campeão carioca pelo Vasco em 2016, Jorginho assinou contrato, a princípio, até o final da Série B. O treinador reconhece que o compromisso deste domingo não será fácil.

"Jogar contra Grêmio no Sul, é sempre muito difícil. Renato teve um período maravilhoso lá, situação um pouco diferente agora. Sei que vai estar um clima favorável com a torcida. O que falei é que precisamos ter coragem. Primeira coisa que quero dos meus jogadores é justamente essa confiança, coragem de jogar. Torcida não vai entrar em campo, vai empurrar, gritar", afirmou o treinador, dizendo em seguida o que espera de seu time atuando longe do Rio de Janeiro.

"Uma equipe precisa ter um equilíbrio na parte tática e emocional. É fundamental que o jogador acredite. Por isso que digo que um Alex, um Nenê, um Anderson, eles são muito importantes, porque eles têm essa capacidade", completou.■

Flamengo B visita o Goiás na Serrinha

O Flamengo tem neste domingo mais um capítulo da novela "caça ao líder Palmeiras". E se quiser manter vivo o sonho da tríplice coroa (Brasileiro, Copa do Brasil e Taça Libertadores) não poderá tropeçar diante do Goiás, no estádio da Serrinha, a partir das 19 horas, pela 26ª rodada.

O técnico Dorival Júnior mais uma vez mandará a campo a versão alternativa do Flamengo, pois na próxima quarta-feira o time tentará confirmar a vaga na decisão da Copa do Brasil, quando receberá o São Paulo no Maracanã.

O Rubro-Negro tem a vantagem no confronto por ter vencido no Morumbi pelo placar de 3 a 1.

A comissão técnica do Flamengo reconhece que alguns de seus principais jogadores vêm apresentando desgaste físico e isso seria mais um motivo para poupá-los neste domingo. Mas é certo que o ataque titular não estará em campo.

Gabigol, expulso por levar dois cartões amarelos no empate em 1 a 1 com o Ceará uma semana atrás, e Pedro, que levou o terceiro amarelo no mesmo jogo, cumprem suspensão. O jovem Mateusão, destaque do sub-20, pode ganhar uma oportunidade.■

Apoiado pela torcida, Bota recebe o Coelho

Animado pela vitória fora de casa na última rodada sobre o Fortaleza, o Botafogo volta suas atenções para o América-MG, adversário deste domingo, em jogo que começa às 11 horas (de Brasília), no estádio Nilton Santos, pela 26ª rodada do Campeonato Brasileiro.

A torcida promete uma grande festa para este jogo, já que mais de 20 mil ingressos foram vendidos de forma antecipada. O setor Leste Inferior, por exemplo, esgotou na última quinta-feira.

Com 30 pontos, a equipe comandada pelo treinador português Luís Castro espera encostar de vez na zona de classificação para a próxima Copa Sul-Americana.

Para o jogo desta manhã de domingo, o treinador alvinegro terá o retorno do lateral-direito Renzo Saravia, que cumpriu suspensão diante do Fortaleza.

O jogador, que também já defendeu o Internacional, entrará na vaga de Rafael, que fraturou a face na partida disputada no Castelão e passou por cirurgia no local.■

RESPEITO É SEMPRE O CAMINHO MAIS SEGURO

No trânsito, o maior cuida do menor. Por você, por Niterói e pela mobilidade.

A pé, de bike, moto, carro ou ônibus, você move a cidade. E Niterói vai junto, com um grande Plano de Mobilidade Urbana Sustentável e o aplicativo da Nittrans, onde você pode acompanhar a movimentação em tempo real e escolher o melhor trajeto. É assim, juntos e com respeito mútuo, que seguimos em frente rumo a mais qualidade e segurança para todos.

#JuntosSalvamosVidas